

Số: 2314 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 08 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND thị xã Phước Long quản lý, đồng thời giao đất cho Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước để xây dựng Trụ sở làm việc Đội Quản lý thị trường số 2

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1773/QĐ-UBND ngày 07/7/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho triển khai thực hiện đối với các dự án đầu tư và các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất chưa đăng ký trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2021;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 598/TTr-STNMT ngày 30/8/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.535,3 m² (một nghìn năm trăm ba mươi lăm phẩy ba mét vuông) đất do UBND thị xã Phước Long quản lý, đồng thời giao đất cho Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước để xây dựng Trụ sở làm việc Đội Quản lý thị trường số 2, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Phường Long Thủy, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Tờ đo đạc chính lý bản đồ địa chính số 1804-2020 tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Phước Long thực hiện ngày 22/12/2020, được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra ngày 21/01/2021.

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc đất: Thuộc đất công, trước đây được bố trí cho phòng Giáo dục và Đào tạo (cũ) thị xã Phước Long quản lý, sử dụng. Nay phòng Giáo dục và Đào tạo chuyển ra Khu Trung tâm Hành chính thị xã Phước Long nên khu đất trên được bố trí cho Đội Quản lý Thị trường số 2 quản lý, sử dụng.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai:

a) Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước theo ủy quyền của UBND tỉnh sau khi đã hoàn thành các nghĩa vụ tài chính theo quy định.

b) Phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND thị xã Phước Long, Chủ tịch UBND Phường Long Thủy, Cục trưởng Cục Quản lý thị trường và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 274).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh